

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

C3B

313m² | sqm

ÁREA BRUTA PRIVATIVA 214m²/sqm
GROSS PRIVATE AREA

ÁREA DE VARANDAS 99m²/sqm
BALCONIES AREA

GARAGEM 28,16 | 26,06m²/sqm
PARKING UNIT BOX N°25 | N°26

ARRECADAÇÃO 6,98m²/sqm
STORAGE N°4

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is for indicative purposes only and, for technical, commercial or legal reasons, may be subject to changes or variations. It does not constitute a contractual obligation.

01	ENTRADA ENTRANCE	4,67m²/sqm
02	COZINHA KITCHEN	12,05m²/sqm
03	SALA LIVING ROOM	31,51m²/sqm
04	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS BATHROOM	4,02m²/sqm
05	SUITE SUITE	16,67m²/sqm
06	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS (SUITE) BATHROOM (SUITE)	5,81m²/sqm
07	QUARTO ROOM	12,68m²/sqm
08	QUARTO ROOM	15,01m²/sqm
09	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS BATHROOM	1,30m²/sqm



escala | scale 1:100

CAXIAS
HEIGHTS

T4 DUPLEX

4-BEDROOM
DUPLEX
APARTMENT

C3B

313m² | sqm

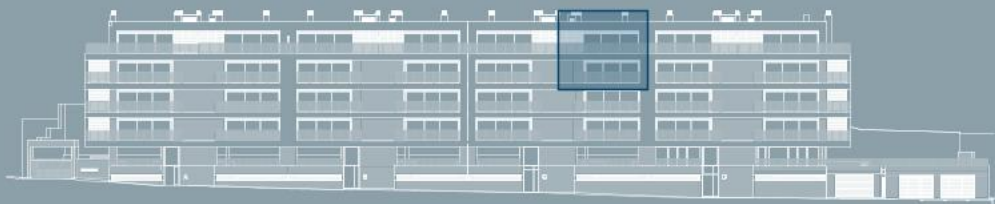
ÁREA BRUTA PRIVATIVA 214m²/sqm
GROSS PRIVATE AREA

ÁREA DE VARANDAS 99m²/sqm
BALCONIES AREA

GARAGEM 28,16 | 26,06m²/sqm
PARKING UNIT BOX N°25 | N°26

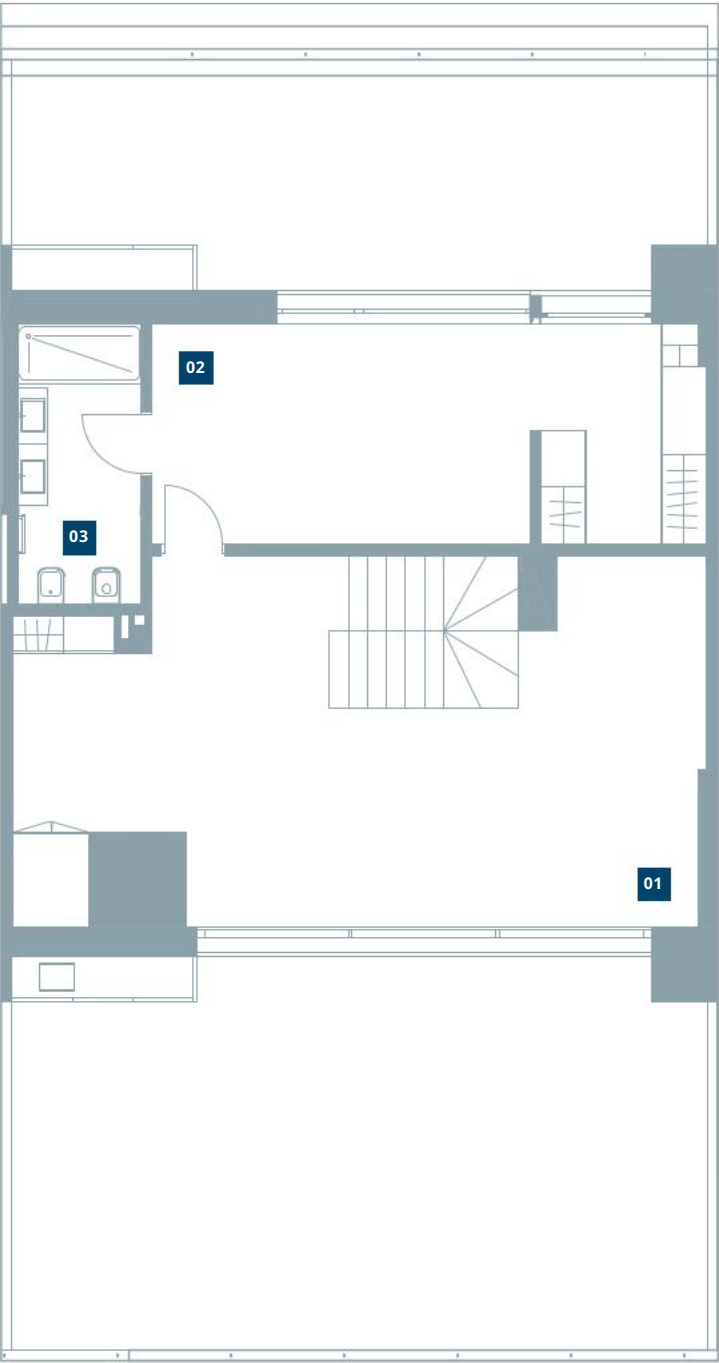
ARRECAÇÃO 6,98m²/sqm
STORAGE N°4

ORIENTAÇÃO SOLAR E;O
SUN ORIENTATION E;W



As informações contidas neste documento são meramente indicativas e, por razões técnicas, comerciais ou jurídicas, podem estar sujeitas a alterações ou variações. Não tem obrigações contratuais.

The information contained in this document is for indicative purposes only and, for technical, commercial or legal reasons, may be subject to changes or variations. It does not constitute a contractual obligation.



- 01 SALA
LIVING ROOM 35,85m²/sqm
- 02 SUITE
SUITE 21,30m²/sqm
- 03 INSTALAÇÕES SANITÁRIAS (SUITE)
BATHROOM (SUITE) 6,19m²/sqm



escala | scale 1:100